

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MALANÓW**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy
Malanów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), Rada Gminy Malanów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym: -726/3 o powierzchni 0,0073 ha, obręb ewidencyjny Grąbków, jednostka ewidencyjna Malanów, stanowiącej własność Gminy Malanów, na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym: -1002/2 o powierzchni 0,0360 ha, obręb ewidencyjny Grąbków, jednostka ewidencyjna Malanów, stanowiącą własność osoby fizycznej,

2. Położenie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 przedstawia załącznik graficzny do niniejszej Uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie od dnia podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Karol Płóciennik

Młodszy referent
ds. gospodarki gruntami i drogownictwa


Wiktoria Banaszak


Karolina Mięksiak
Radca prawny

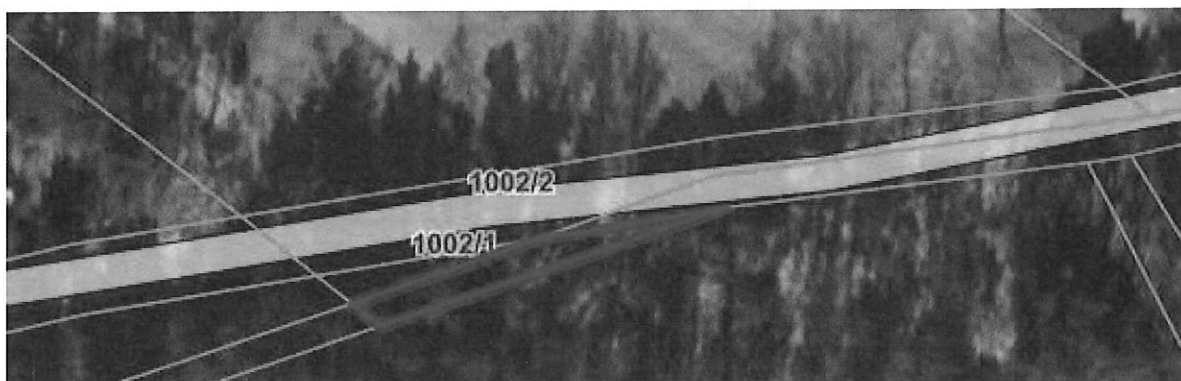
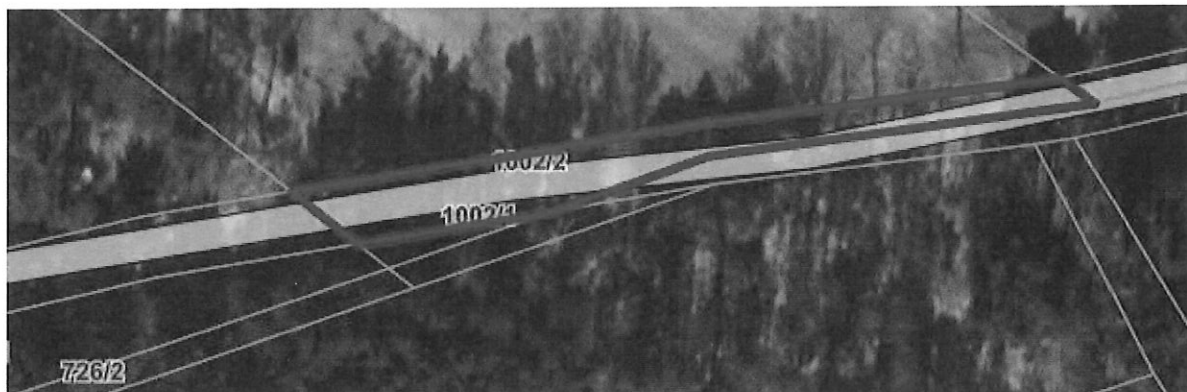
Kierownik Referatu
Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

Marzena Kornaicka

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Gminy Małanów

z dnia 2026 r.



Uzasadnienie

UCHWAŁY NR RADY GMINY MALANÓW

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Malanów

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zamianę nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Malanów oraz osoby fizycznej, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach ewidencyjnych: 726/3, 1002/2, obręb Grąbków, jednostka ewidencyjna Malanów.

Zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.

Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości określone zostaną w protokole uzgodnień spisany między stronami, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia aktu notarialnego.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy Malanów przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.